



Phụ lục 01

**QUYẾT ĐỊNH HỦY BỎ DANH MỤC CÁC KHU ĐẤT THỰC HIỆN ĐẦU THẦU
LỰA CHỌN NHÀ ĐẦU TƯ CÓ SỬ DỤNG ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH**

(Kèm theo Nghị quyết số 378/NQ-HĐND ngày 30 tháng 9 năm 2026 của Hội đồng nhân dân tỉnh)

STT	TÊN KHU ĐẤT	ĐỊA ĐIỂM	NGHỊ QUYẾT ĐƯỢC HĐND TỈNH THÔNG QUA
1	Nhà máy điện mặt trời nổi thủy điện Hà Tây	Xã Ia Khuol	Nghị quyết số 19/NQ-HĐND ngày 22/7/2025
2	Nhà máy Ethanol An Khê (đồng phát điện)	Phường An Khê	
3	Nhà máy thủy điện Sê San 3 mở rộng	Xã Ia Ly	Nghị quyết số 49/NQ-HĐND ngày 27/10/2025
4	Nhà máy thủy điện Sê San 4 mở rộng	Xã Ia O	
5	Nhà máy thủy điện Ia Mơr (khai thác tiềm năng thủy điện từ hồ thủy lợi)	Xã Ia Mơ	

th

Phụ lục 02**QUYẾT ĐỊNH BỔ SUNG DANH MỤC CÁC KHU ĐẤT THỰC HIỆN ĐẤU THẦU
LỰA CHỌN NHÀ ĐẦU TƯ CÓ SỬ DỤNG ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH GIA LAI***(Kèm theo Nghị quyết số 378/NQ-HĐND ngày 30 tháng 9 năm 2026 của Hội đồng nhân dân tỉnh)*

STT	TÊN KHU ĐẤT	KẾ HOẠCH TỔ CHỨC ĐẤU THẦU LỰA CHỌN NHÀ ĐẦU TƯ	TIẾN ĐỘ THỰC HIỆN TỔ CHỨC ĐẤU THẦU LỰA CHỌN NHÀ ĐẦU TƯ	CƠ QUAN CHỊU TRÁCH NHIỆM THỰC HIỆN	NỘI DUNG KHÁC CÓ LIÊN QUAN
I. Khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất theo quy định tại điểm a khoản 1 Điều 126 Luật Đất đai năm 2024 (03 khu đất)					
1	Khu dân cư Hòa Phú	Năm 2026 - Năm 2027	10 tháng (kể từ ngày chấp thuận chủ trương đầu tư)	Sở Tài chính	- Địa điểm: Xã Chư Păh, tỉnh Gia Lai. - Mục đích: Đầu tư xây dựng khu dân cư. - Diện tích: Khoảng 10,3ha.
2	Khu đô thị phường Diên Hồng	Năm 2026 - Năm 2027	10 tháng (kể từ ngày chấp thuận chủ trương đầu tư)	Sở Tài chính	- Địa điểm: Phường Diên Hồng, tỉnh Gia Lai. - Mục tiêu: Đầu tư xây dựng khu đô thị. - Diện tích: Khoảng 51,5ha.
3	Khu đô thị, dịch vụ, thương mại Bắc cầu Tân An	Năm 2026 - Năm 2027	10 tháng (kể từ ngày chấp thuận chủ trương đầu tư)	Sở Tài chính	- Địa điểm: Phường Bình Định, tỉnh Gia Lai. - Mục tiêu: Đầu tư xây dựng Khu dịch vụ - thương mại - dân cư. - Diện tích: Khoảng 37,3ha.

II. Khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất theo quy định tại điểm b khoản 1 Điều 126 Luật Đất đai năm 2024 (06 khu đất)

1	Khu xử lý chất thải rắn sinh hoạt xã Ia Sao	Năm 2026 - Năm 2027	10 tháng (kể từ ngày chấp thuận chủ trương đầu tư)	Sở Tài chính	- Địa điểm: Xã Ia Sao, tỉnh Gia Lai. - Mục đích: Đầu tư xây dựng khu xử lý chất thải rắn sinh hoạt. - Diện tích: Khoảng 12,57ha.
2	Trường mầm non Nguyễn Văn Linh	Năm 2026 - Năm 2027	12 tháng (kể từ ngày chấp thuận chủ trương đầu tư)	Sở Tài chính	- Địa điểm: Phường Diên Hồng, tỉnh Gia Lai. - Mục tiêu: Đầu tư xây dựng trường mầm non. - Diện tích: Khoảng 0,4ha.
3	Trường trung cấp nghề	Năm 2026 - Năm 2027	12 tháng (kể từ ngày chấp thuận chủ trương đầu tư)	Sở Tài chính	- Địa điểm: Xã Ia Khorl, tỉnh Gia Lai. - Mục tiêu: Đầu tư xây dựng trường trung cấp nghề. - Diện tích: Khoảng 3,1ha.
4	Bệnh viện quốc tế Quy Nhơn	Năm 2026 - Năm 2027	12 tháng (kể từ ngày chấp thuận chủ trương đầu tư)	Sở Tài chính	- Địa điểm: Phường Quy Nhơn Nam, tỉnh Gia Lai. - Mục tiêu: Đầu tư xây dựng bệnh viện. - Diện tích: Khoảng 0,4ha.
5	Chợ đầu mối Gia Lai	Năm 2026 - Năm 2027	10 tháng (kể từ ngày chấp thuận chủ trương đầu tư)	Sở Tài chính	- Địa điểm: Phường An Nhơn Đông, tỉnh Gia Lai. - Mục tiêu: Đầu tư xây dựng chợ đầu mối. - Diện tích: Khoảng 3,5ha.
6	Nhà máy cấp nước Becamex - VSIP	Năm 2026 - Năm 2027	10 tháng (kể từ ngày chấp thuận chủ trương đầu tư)	Ban Quản lý Khu kinh tế	- Địa điểm: Xã Canh Vinh (Phân khu 07, KKT Nhơn Hội) và xã An Nhơn Tây, tỉnh Gia Lai. - Mục tiêu: Đầu tư xây dựng nhà máy cấp nước. - Diện tích: Khoảng 4,893ha.